

# Zhromadne elektronske hamtske łopjeno Gemeinsames elektronisches Amtsblatt

Ausgabe 02/2025 – KW 03 vom 15.01.2025



Seite 2: Wobzamknjenja Zarjadniskeho zwjazka „Pri Klósterskej wodže“ na zjawnej zhromadźiznje dnja 14.01.2025  
Seite 2: Beschlüsse der öffentlichen Verbandsversammlung des Verwaltungsverbandes „Am Klosterwasser“ vom 14.01.2025  
Seite 3: Hinweis für Briefwähler zur Bundestagswahl am 23.02.2025



Seite 4: Beschluss des Gemeinderates der Gemeinde Crostwitz zur Ergänzungssatzung (ERG) „Crostwitz - Lehngutweg“ gemäß § 34 Abs. 4 BauGB



Seite 5-6: Einladung des Gemeinderates Nebelschütz zum 22.01.2025 mit Tagesordnung



Keine Bekanntmachungen



Keine Bekanntmachungen



Seite 7-8: Einladung des Gemeinderates und Technischen Ausschusses Ralbitz-Rosenthal zum 23.01.2025 mit Tagesordnung

**Impressum:**

Seite 9



ze sobustawskimi gmejnami Chrósčicy, Njebjelčicy, Pančicy-Kukow, Worklecy a Ralbicy-Róžant  
mit den Mitgliedsgemeinden Crostwitz, Nebelschütz, Panschwitz-Kuckau, Räckelwitz und Ralbitz-Rosenthal

**Wobzamknjenja Zarjadniskeho zwjazka „Při Klóšterskej wodže“ na zjawnej  
zhromadźiznje dnja 14.01.2025**

**wobzamknjenje čo. 01/2025**

Wobzamknjenje k zapodatym znapřećiwnjenjam k naćiskej hospodarskeho plana

**wobzamknjenje čo. 02/2025**

Wobzamknjenje hospodarskeho plana 2025

**wobzamknjenje čo. 03/2025**

Wzdaće k nastajenju cyłkowneho wotličnja po § 88 wotst. 1 SächsGemO

**wobzamknjenje čo. 04/2025**

Wobzamknjenje k wobkrućenju přistupa k zaměrowemu zwjazkej „Komunalne  
předžělanje informacijow Sakska“

Dohlad do protokola respektiwnje wobzamknjenjow zjawneho posedženja w cyłym  
wobjimje je w času rěčnych hodžin zarjadniskeho zwjazka móžny. Dalša móžnosť  
wobsteji na internetowej stronje Zarjadniskeho zwjazka „Při Klóšterskej wodže“ pod  
[www.am-klosterwasser.de](http://www.am-klosterwasser.de).

Stefan Anders  
předsyda zarjadniskeho zwjazka

**Beschlüsse der öffentlichen Verbandsversammlung des Verwaltungsverbandes  
„Am Klosterwasser“ vom 14.01.2025**

**Beschluss Nr. 01/2025**

Beschluss zu den eingereichten Einwendungen zum Entwurf des Haushaltsplanes für  
das Jahr 2024

**Beschluss Nr. 02/2025**

Beschlussfassung der Haushaltssatzung mit ihren Anlagen für das Jahr 2025

**Beschluss Nr. 03/2025**

Verzicht zur Aufstellung eines Gesamtabschlusses gemäß § 88b Abs. 1 SächsGemO

**Beschluss Nr. 04/2025**

Beschluss zur Bestätigung des Beitritts zum Zweckverband „Kommunale Informations-  
verarbeitung Sachsen“ (KISA)

In die Niederschrift bzw. in die Beschlüsse der öffentlichen Beratung im vollen Wortlaut  
kann während der Dienststunden des Verwaltungsverbandes eingesehen werden.  
Desweiteren besteht die Möglichkeit der Einsichtnahme im Internet auf der Homepage  
des Verwaltungsverbandes „Am Klosterwasser“ ([www.am-klosterwasser.de](http://www.am-klosterwasser.de)) unter der  
Rubrik „Bekanntmachungen“.

Stefan Anders  
Verbandsvorsitzender

### **Hinweis für Briefwähler zur Bundestagswahl am 23.02.2025**

Die Wahlbenachrichtigungskarten gehen Ihnen in den nächsten Tagen zu. Wer per Briefwahl wählen möchte, kann diese mit den Wahlbenachrichtigungskarten bereits jetzt beantragen.

Wir weisen darauf hin, dass wir die Briefwahlunterlagen erst versenden können, wenn die Stimmzettel bei uns eintreffen. Dies wird voraussichtlich nicht vor Anfang Februar geschehen.

Von entsprechenden Nachfragen zum Erhalt der Briefwahlunterlagen bitten wir, bis zum 13.02.2025 abzusehen.

Stefan Anders  
Verbandsvorsitzender



## **Beschluss des Gemeinderates der Gemeinde Crostwitz zur Ergänzungssatzung (ERG) „Crostwitz - Lehngutweg“ gemäß § 34 Abs. 4 BauGB**

Der Gemeinderat Crostwitz hat mit Beschluss vom 19.12.2024 die ERG „Crostwitz - Lehngutweg“ in der Fassung vom 06.12.2024 gemäß § 34 Abs. 4 BauGB als Satzung beschlossen. Die Begründung zur ERG wurde gebilligt.

Die ERG „Crostwitz – Lehngutweg“ tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.

Jedermann kann die ERG „Crostwitz – Lehngutweg“ einschließlich Begründung in der Gemeindeverwaltung Crostwitz (Hornigstraße 34, 01920 Crostwitz) während der Öffnungszeiten einsehen. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden nach § 215 BauGB

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der ERG schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 2 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diese ERG und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen bei nicht fristgemäßer Geltendmachung von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.



Marko Kliman / Marko Klimann  
wjesnjanosta / Bürgermeister



### **Přeprošenje**

Přeprošujemy Was wutrobnje na zjawnu zhromadźiznu gmejskeje rady Njebjelčicy, kotraž wotměje so **srjedu, dnja 22.01.2025** w gmejskej sydarni w Njebjelčicach.

**Započatk: 19:00 hodź.**

### **Dnjowy porjad:**

1. Postrowjenje, zwěšćenje porjadneho přeprošenja a wobzamknjenjakmanosće
2. Zapodaća za předležacy dnjowy porjad a wobkrućenje porjada
3. Kontrola protokola
4. Wobtwarijski plan „Pěskecy – wuchodnje Parkoweje dróhi“
  - 4.1 Wotwažowanje stejišćow přednačiska
  - 4.2 Wobzamknjenje k přihłosowanju a wupołożenju načiska
5. Wobkrućenje nowowuzwoleneho nawodnistwa wjesneje wohnjoweje wobory
  - 5.1 w Njebjelčicach
  - 5.2 w Miłoćicach
6. Naprašowanja z ludnosće
7. Naprašowanja gmejskich radźicelow
8. Terminy, informacije a naprašowanja wjesnjanosty

### **Einladung**

Hiermit laden wir Sie sehr herzlich zur öffentlichen Versammlung des Gemeinderates Nebelschütz am **Mittwoch, den 22.01.2025** in den Sitzungssaal der Gemeinde Nebelschütz ein.

**Beginn: 19:00 Uhr**

### **Tagesordnung:**

1. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur vorliegenden Tagesordnung und Bestätigung dieser
3. Protokollkontrolle
4. Bebauungsplan “Piskowitz - östlich Parkstraße“
  - 4.1 Abwägungsbeschluss zum **Vorentwurf**
  - 4.2 Billigungs- und Auslegungsbeschluss zum **Entwurf**
5. Bestätigung der neugewählten Wehrleitung der Freiwilligen Feuerwehr
  - 5.1 der Wehrleitung Nebelschütz
  - 5.2 der Standortleitung Miltitz
6. Anfragen der Bevölkerung
7. Anfragen der Gemeinderäte
8. Termine, Informationen und Anfragen des Bürgermeisters

**Po potrebjje přizamknje so  
njezjawny džěl posedženja.**

Prosomy wo dypkowne wobdželenje.

Z přečelnym postrowom



André Bulang  
Wjesnjanosta / Bürgermeister

**Bei Bedarf schließt sich ein  
nichtöffentlicher Teil an.**

Wir bitten um Ihre pünktliche Teilnahme.

**Am Marienbrunnen 8**  
**01920 Ralbitz-Rosenthal**

Telefon: 035796 / 96-832

E-Mail: [gemeinde@ralbitz-rosenthal.de](mailto:gemeinde@ralbitz-rosenthal.de)



**Při studničce 8**  
**01920 Ralbicy-Róžant**

Telefax: 035796 / 96-833

Internet: [www.ralbitz-rosenthal.de](http://www.ralbitz-rosenthal.de)

### Přeprošenje

**Přeprošuju Was wutrobnje na zhromadźiznu gmejnskeje rady Ralbicy-Róžant, kotraž wotměje so štwórtk, dnja 23.01.2025 w sydarni gmejny w Róžeńce .**

**Započatk: 18:30 hodź.**

#### Dnjowy porjad:

1. postrowjenje, zwěsćenje porjadneho přeprošenja a wobzamknjenjakmanosće
2. zapodaća za předležacy dnjowy porjad a wobkrućenje porjada
3. kontrola protokola
4. naprašowanja z ludnosće
5. wobzamknjenje k přepodaću nadawkow za nowotwar pěstowarnje z rozšěrjenjom kapacity a saněrowanjom stareho twarjenja k hortej w Ralbicach: lós 18 – rjedženje
6. wobzamknjenje k dodatnemu přinoškej za twarske wukony č. 01 „přidatne džěla za narunanski twar asphaltoweje woršty křižerskeho puća w Konjecach“
7. wobzamknjenje k předložanju kredita – wotběh danjoweho wjazanja
8. terminy
9. naprašowanja gmejnskich radźićelow

**Prošu wo Waše dypkowe wobdželenje.**

### Einladung

**Am Donnerstag, den 23.01.2025 findet um 18:30 Uhr im Sitzungsraum der Gemeinde in Rosenthal die Sitzung des Gemeinderates Ralbitz-Rosenthal statt.**

#### Tagesordnung:

1. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur vorliegenden Tagesordnung und Bestätigung dieser
3. Protokollkontrolle
4. Anfragen der Bevölkerung
5. Beschluss zur Vergabe von Aufträgen für den Neubau der Kindertagesstätte mit Kapazitätserweiterung und Sanierung des Altgebäudes zum Hort in Ralbitz - Los 18: Reinigung (Bauendreinigung)
6. Beschluss zum Nachtrag für Bauleistungen Nr. 01 „Mehrkosten durch Zusatzarbeiten am Ersatzbau der Asphalttschicht des Osterreiterweges in Cunnewitz“
7. Beschluss zur Umschuldung von Darlehen – Ablauf Zinsbindung
8. Informationen des Bürgermeisters
9. Termine
10. Anfragen der Gemeinderäte

## Wozjewjenje

Přeprošuju Was wutrobnje na zhromadźiznu techniskeho wuběrka gmejnskeje rady Ralbicy-Róžant, kotraž wotměje so **štwórtk, dnja 23.01.2025 w sydarni gmejny w Róžeńće.**

**Započatk: 18:00 hodź.**

### dnjowy porjad:

1. stejišćo k saněrowanju a změnje wužiwanja něhdy ratarsce wužiwaneho twarjenja k priwatnje wužiwanym rumnosćam na ležownosći 2/46 w Sernjanach

---

## Bekanntmachung

Die nächste öffentliche Versammlung des technischen Ausschusses des Gemeinderates Ralbitz-Rosenthal findet am **Donnerstag, den 23.01.2025 um 18:00 Uhr im Versammlungsraum der Gemeinde in Rosenthal** statt.

### Tagesordnung:

1. Anforderung Stellungnahme zur Sanierung und Nutzungsveränderung eines ehem. landwirtschaftlich genutzten Gebäudes zu privat genutzten Räumen auf dem Flurstück 2/46 in Zerna



Hubertus Ryćer / Hubertus Rietscher  
wjesnjanosta / Bürgermeister



---

## Impressum

Amtsblatt des Verwaltungsverbandes „Am Klosterwasser“ und seiner Mitgliedsgemeinden Crostwitz, Nebelschütz, Panschwitz-Kuckau, Räckelwitz und Ralbitz-Rosenthal

Herausgeber: Verwaltungsverband „Am Klosterwasser“ ([verwaltung@am-klosterwasser.de](mailto:verwaltung@am-klosterwasser.de), 035796 946-0)

Redaktion: Verwaltungsverband „Am Klosterwasser“, Amtsblattredaktion  
Verantwortlich für den amtlichen Teil: der Verbandsvorsitzende

Das Amtsblatt ist im Internet abrufbar unter [www.am-klosterwasser.de](http://www.am-klosterwasser.de) – „Bekanntmachungen und Mitteilungen“ und in den Gemeindeverwaltungen sowie im Verwaltungsverband erhältlich.